



## ГУБЕРНАТОР НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2024 № 261

г. Новосибирск

О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Новосибирской области на 2025 год

В соответствии со статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2024 № 3287-р, постановлением Губернатора Новосибирской области от 15.12.2023 № 250 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Новосибирской области на 2024-2028 годы» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2025 года прилагаемые предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Новосибирской области на 2025 год.

2. Обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Новосибирской области на 2025 год приведено в приложении к настоящему постановлению.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области Знаткова В.М.



А.А. Травников

Г.Р. Асмодьяров  
228 68 03

18.10	Ташаринский сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
18.11	Широкоярский сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
19	Новосибирский муниципальный район		
19.1	рабочий поселок Краснообск	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
19.2	Барышевский сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	16,7
19.3	Березовский сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
19.4	Боровской сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
19.5	Верх-Тулинский сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
19.6	Каменский сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
19.7	Криводановский сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	16,7
19.8	Кубовинский сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
19.9	Кудряшовский сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
19.10	Мичуринский сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	16,7
19.11	Морской сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
19.12	Мочищенский сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
19.13	Новолуговской сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
19.14	Плотниковский сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
19.15	Раздольненский сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
19.16	Станционный сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
19.17	Толмачевский сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
19.18	Ярковский сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
20	Ордынский муниципальный район		
20.1	рабочий поселок Ордынское	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
20.2	Березовский сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
20.3	Вагайцевский сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5
20.4	Верх-Алеусский сельсовет	с 1 января по 30 июня 2025 года	0
		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	13,5

		<p>менее) установленному индексу изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Новосибирской области (далее – индекс по Новосибирской области), – 9533 чел.;</p> <p>и) доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно (или менее) установленному индексу по Новосибирской области, в общей численности населения на территории Станционного сельсовета – 87,19%, и в общей численности населения на территории Новосибирской области – 0,342%;</p> <p>к) численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Новосибирской области, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленный индекс по Новосибирской области не более чем на величину предельно допустимого отклонения по отдельным муниципальным образованиям Новосибирской области от величины индекса по Новосибирской области (далее – величина отклонения по Новосибирской области), – 1400 чел.;</p> <p>л) доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Новосибирской области, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленный индекс по Новосибирской области не более чем на величину отклонения по Новосибирской области, в общей численности населения на территории Станционного сельсовета – 12,81%, и в общей численности населения на территории Новосибирской области – 0,050%;</p> <p>м) численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Новосибирской области, – 1400 чел.;</p> <p>н) доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Новосибирской области, в общей численности населения на территории Станционного сельсовета – 12,81%, и в общей численности населения на территории Новосибирской области – 0,050%;</p> <p>о) совокупная сумма увеличения вносимой гражданами Станционного сельсовета платы за коммунальные услуги в результате установления по Станционному сельсовету предельных индексов, превышающих установленный индекс по Новосибирской области, с разбивкой по месяцам: январь – декабрь 2025 года – 0 руб.</p>
19.17	Толмачевский сельсовет	<p>Величина установленного на 2025 год предельного индекса рассчитана:</p> <p>1) в соответствии с разделом III Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации»;</p> <p>2) на основании следующих данных (значений и параметров) и факторов, повлиявших на величину установленного предельного индекса:</p> <p>а) набор коммунальных услуг и тип благоустройства, которому соответствует значение предельного индекса: холодное водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение, газоснабжение, обращение с твердыми коммунальными отходами;</p> <p>б) размер и темпы изменения тарифов на коммунальные услуги:</p> <p>в первом полугодии 2025 года к декабрю 2024 года – 0,0%;</p>

	<p>во втором полугодии 2025 года к декабрю 2024 года:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- холодное водоснабжение – 11,90%;</li> <li>- водоотведение – 11,90%;</li> <li>- отопление (поставка тепловой энергии) – 11,90%;</li> <li>- отопление (поставка твердого топлива при наличии печного отопления) – 13,50%;</li> <li>- электроснабжение – 12,30%;</li> <li>- газоснабжение – 11,90%;</li> <li>- обращение с твердыми коммунальными отходами – 5,70%;</li> </ul> <p>в) нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, утвержденные приказами департамента по тарифам Новосибирской области:</p> <p>от 15.08.2012 № 168-ЭЭ «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории Новосибирской области»;</p> <p>от 15.08.2012 № 169-Г «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению на территории Новосибирской области»;</p> <p>от 16.08.2012 № 170-В «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению на территории Новосибирской области»;</p> <p>от 15.06.2016 № 85-ТЭ «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Новосибирской области»;</p> <p>от 20.10.2017 № 342-ЖКХ «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Новосибирской области»;</p> <p>г) численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно установленному предельному индексу, – 419 чел.;</p> <p>д) доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно установленному предельному индексу, в общей численности населения на территории Толмачевского сельсовета – 3,05%, и в общей численности населения на территории Новосибирской области – 0,015%;</p> <p>е) решение об утверждении графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемыми Правительством Российской Федерации, не принималось (Толмачевский сельсовет не отнесен в установленном Федеральным законом «О теплоснабжении» порядке к ценовой зоне теплоснабжения);</p> <p>ж) решение об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении» не принималось (Толмачевский сельсовет не отнесен в установленном Федеральным законом «О теплоснабжении» порядке к ценовой зоне теплоснабжения);</p>
--	---

		<p>з) численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно (или менее) установленному индексу изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Новосибирской области (далее – индекс по Новосибирской области), – 13327 чел.;</p> <p>и) доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно (или менее) установленному индексу по Новосибирской области, в общей численности населения на территории Толмачевского сельсовета – 96,95%, и в общей численности населения на территории Новосибирской области – 0,478%;</p> <p>к) численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Новосибирской области, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленный индекс по Новосибирской области не более чем на величину предельно допустимого отклонения по отдельным муниципальным образованиям Новосибирской области от величины индекса по Новосибирской области (далее – величина отклонения по Новосибирской области), – 419 чел.;</p> <p>л) доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Новосибирской области, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленный индекс по Новосибирской области не более чем на величину отклонения по Новосибирской области, в общей численности населения на территории Толмачевского сельсовета – 3,05%, и в общей численности населения на территории Новосибирской области – 0,015%;</p> <p>м) численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Новосибирской области, – 419 чел.;</p> <p>н) доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого более установленного индекса по Новосибирской области, в общей численности населения на территории Толмачевского сельсовета – 3,05%, и в общей численности населения на территории Новосибирской области – 0,015%;</p> <p>о) совокупная сумма увеличения вносимой гражданами Толмачевского сельсовета платы за коммунальные услуги в результате установления по Толмачевскому сельсовету предельных индексов, превышающих установленный индекс по Новосибирской области, с разбивкой по месяцам: январь – декабрь 2025 года – 0 руб.</p>
19.18	Ярковский сельсовет	<p>Величина установленного на 2025 год предельного индекса рассчитана:</p> <p>1) в соответствии с разделом III Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации»;</p> <p>2) на основании следующих данных (значений и параметров) и факторов, повлиявших на величину установленного предельного индекса:</p> <p>а) набор коммунальных услуг и тип благоустройства, которому соответствует значение предельного индекса: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение, газоснабжение, обращение с твердыми коммунальными отходами;</p> <p>б) размер и темпы изменения тарифов на коммунальные услуги:</p>